

FOR RENT

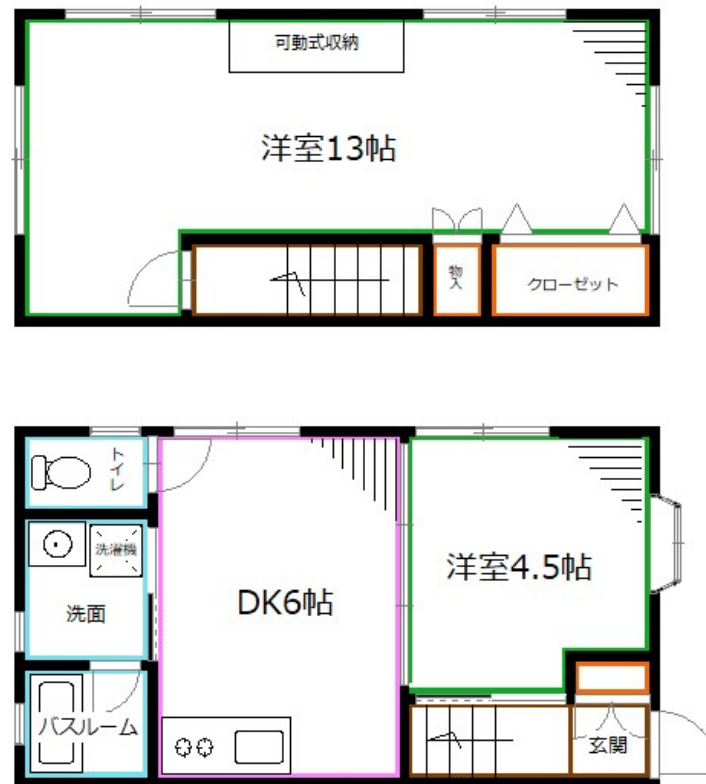
賃料	管理費等
125,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 1 丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(6畳) 洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.68㎡	向き	東
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金3ヶ月 (2か月償却)		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 550円 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YO089763

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付