

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井町7丁目		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩10分 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.73㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 24時間サポート: 月額880円 保険料: 月額1,000円 バイク: 月額3,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 100%、2年毎: 総賃料の20 ~ 50%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月4日

No.YO089768

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付