

FOR RENT

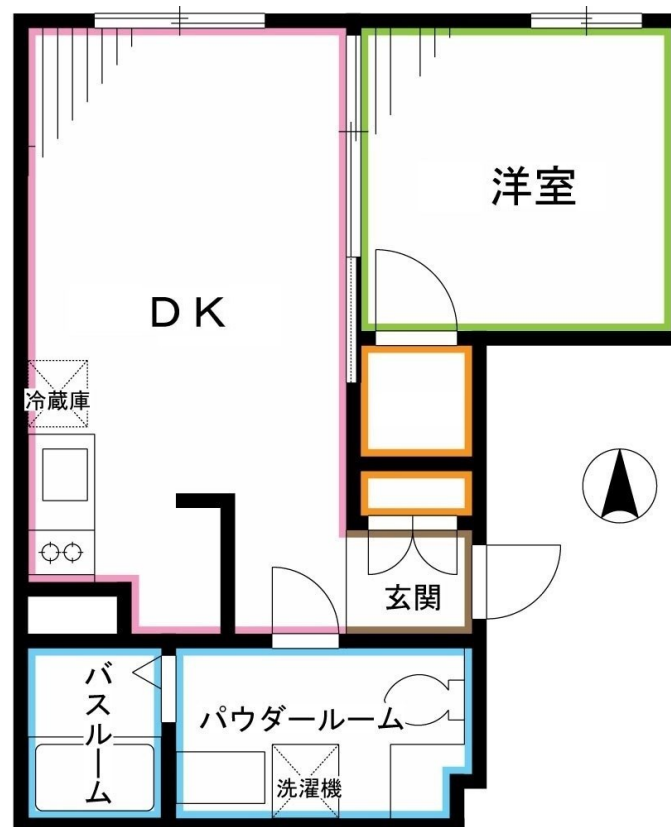
賃料	管理費等
139,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 東南角住戸, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーキッドレジデンス荻窪2丁目(旧ラ・ベルラ荻窪2丁目)		
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.84㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の2.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月8日

No.YO089836

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付