

FOR RENT

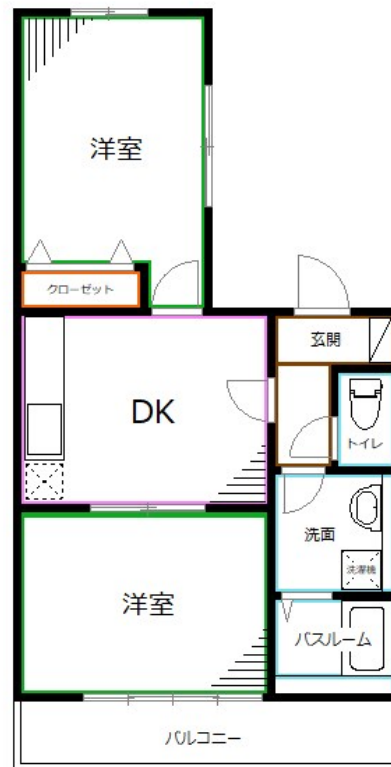
賃料	管理費等
95,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 安心サポート: 月額1,100円 保険料: 月額900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料13,000円/1年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.YO089855

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付