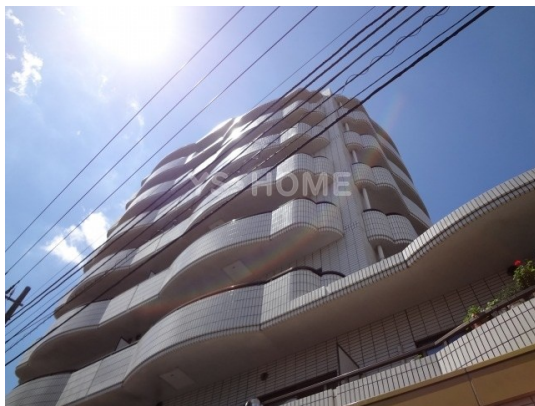


FOR RENT

賃料	管理費等
307,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西央レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	89.64㎡	向き	西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月 プラス		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲 介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に お問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月11日

No.YO089926

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付