

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・Grazioso.N		
物件所在地	東京都杉並区今川 1 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内清掃費: 41,800円 室内消毒代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 リブリクラブ会費: 2,200円/月 1年未満の解約の場合賃料の1ヵ月分の違約金		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1.1% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.YO089948

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付