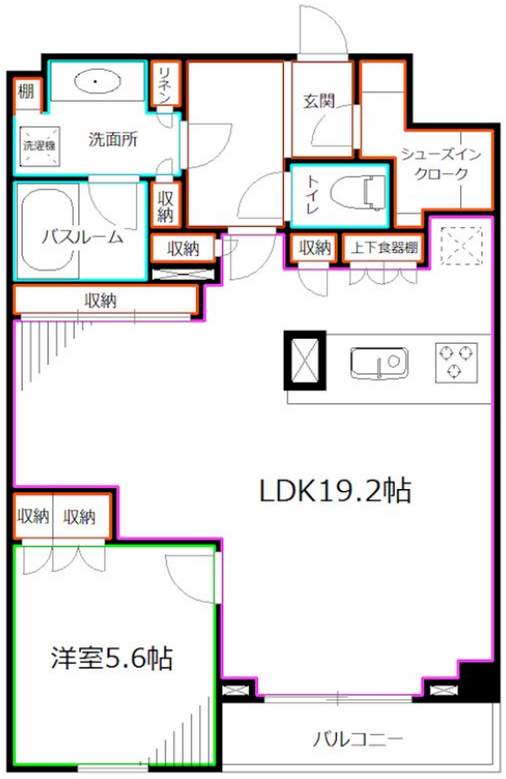
FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩2分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(19.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	60.96㎡	向き	南西
築年月	2012年10月	契約期間	定借 2029/3/31迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金]　除菌施工料：19,800円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担◆リロサポ：月額1,500円◆6ヶ月未満の解約の場合、賃料0.5ヶ月分の違約金あり◆ペット飼育時、敷金2ヶ月プラス、償却◆ペット登録手数料：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回:総賃料の100%、月額:総賃料の2%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.YO089951

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　物件管理コード：1135932991140000727613

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。