

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,500円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.4㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 ダスキムシ駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 24時間サポート: 月額1,540円 口座振替手数料: 月額440円 短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、賃料2ヶ月分、1年超2年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.YO090034

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付