

FOR RENT

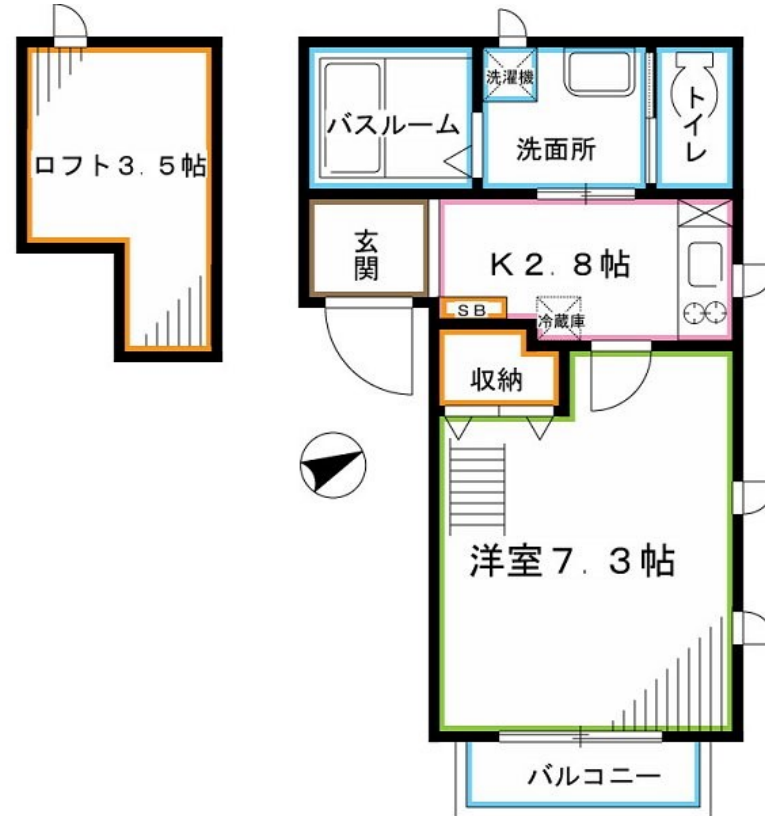
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デュオ西早稲田		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田2丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2.8畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南東
築年月	2012年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,キッチン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 再契約型		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% 月々：1,200円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.YO090105

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付