

# FOR RENT

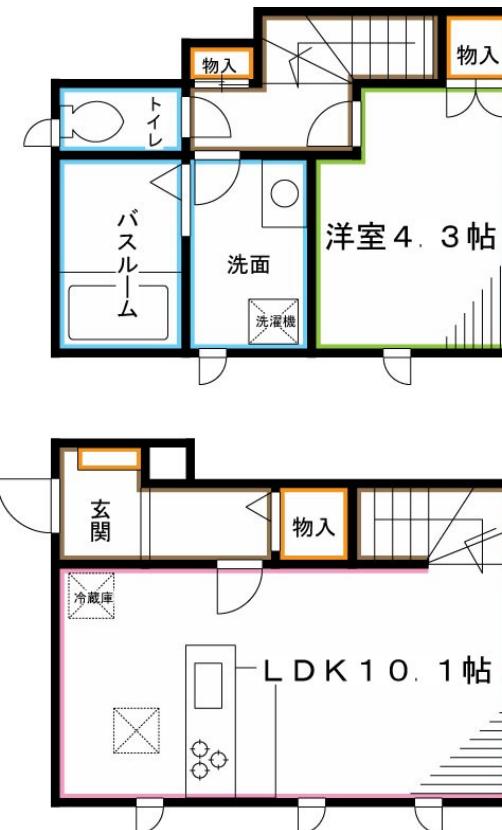
賃料	管理費等
118,000円	0円

1 フロア 1 住戸、2 F 以上、2 面採光、メゾネット、角住戸、玄関ホール、振り分け、全室南向き、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田西 2 丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(10.1m <sup>2</sup> )		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.75m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 23,100円 安心入居サポート : 16,500円 除菌消臭施工費用 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.25%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月16日

No.YO090125



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付