

賃料	管理費等
280,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中 1 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩15分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(9畳) 洋室(4.6畳) LDK(20.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	104.43㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (1,210円/㎡) リブネスあんしんサポート: 880円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YO090142

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付