

FOR RENT

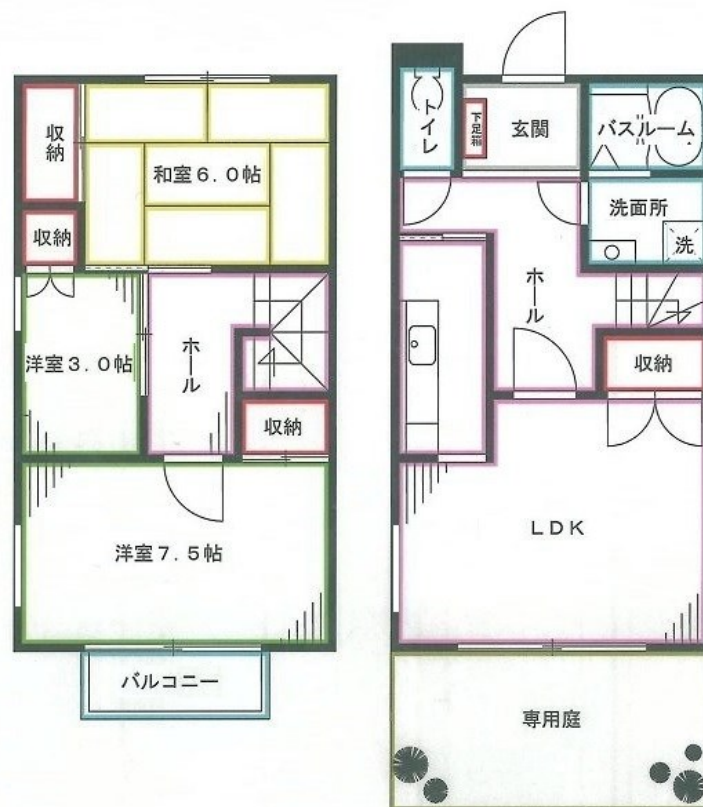
賃料	管理費等
170,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分 中央線 高円寺駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) S(3畳) 洋室(7.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.12㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 敷金償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:10,000円 月々:440円(引き落とし手数料)		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.YO090145

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付