

FOR RENT

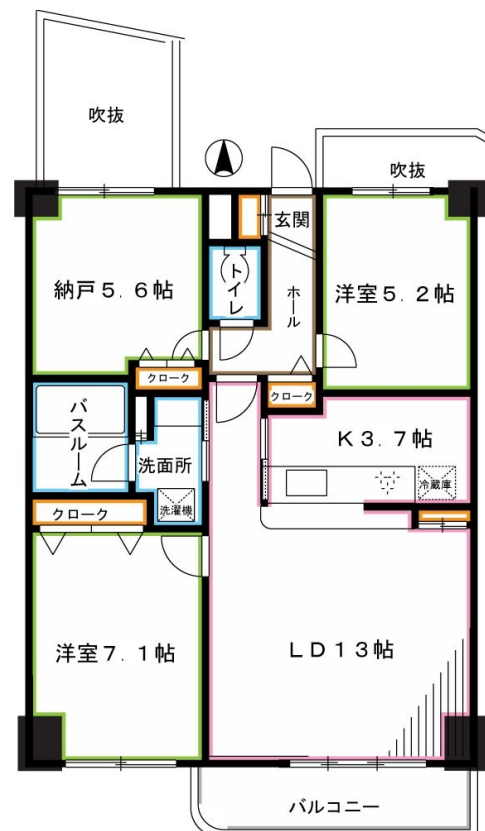
賃料	管理費等
219,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,吹抜け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 納戸(5.6畳) 洋室(7.1畳) LDK(16.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	70.08㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担◆短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.YO090212

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6548

物件管理コード: 1135932991140000731871

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。