

FOR RENT

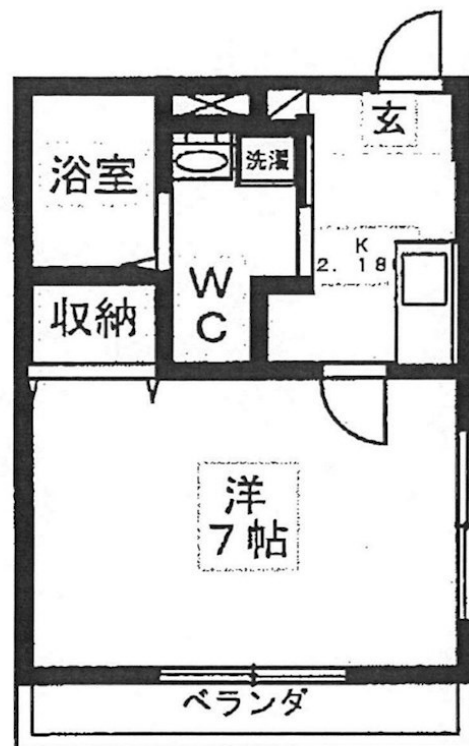
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィスタリア阿佐谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.47㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 継続保証料: 月額総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YO090233

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付