

FOR RENT

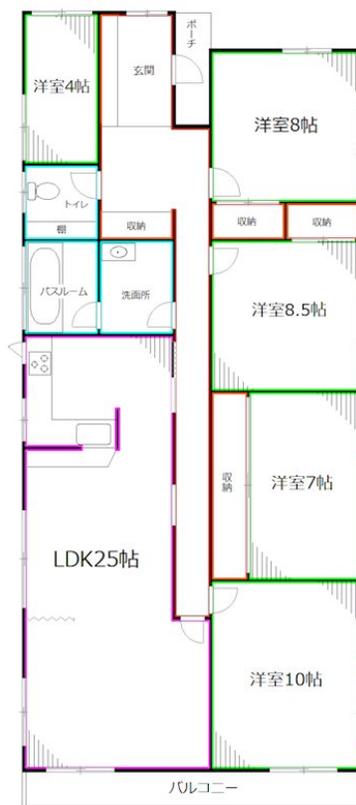
賃料	管理費等
250,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 寝室10畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(25畳) 洋室(10畳) 洋室(8畳) 洋室(8.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	114.27㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 再契約料新賃料の0.55ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料あり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月13日

No.YO090243



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付