

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩1分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	37.54㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クロー		
その他費用	[一時金] サポート24:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前 1年未満の解約の場合違約金あり 再契約料:150,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.YO090287

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付