

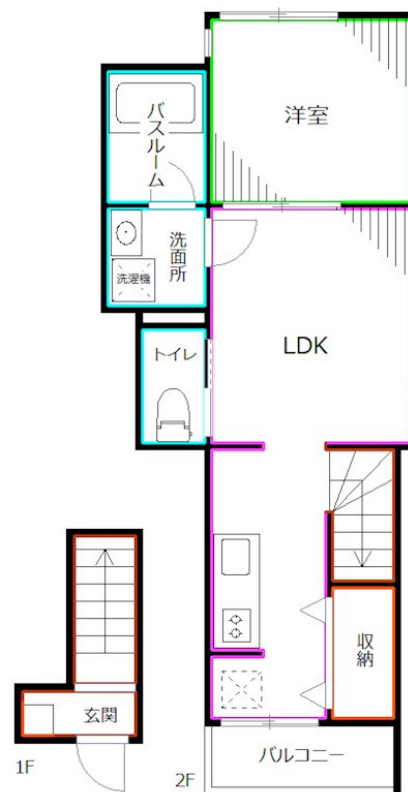
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼1丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.19㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費:12,100円 スマートロック設定登録料:49,500円 クリーニング代:77,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆24時間サポート:月額1,650円◆保険料:月額740円◆短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%、月額:総賃料の3%または初回:総賃料の60%、年毎:10,000円または初回:総賃		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YO090322



東京都知事（６）第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677

E-mail : ogikubo@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付