# FOR RENT

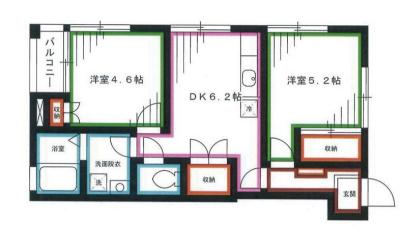
賃料	管理費等
130,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好, 2 × 6 工法,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳) DK(6.2畳)		
構造•規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.71 m²	向き	西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット,インターホン,エアコン 3 台,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料:26,000円 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可 友人同士相談		
保証会社	不可		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		
情報更新日2025年11月24日 No.YO09043			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード:6548 物件管理コード: 1135932991140000736229