

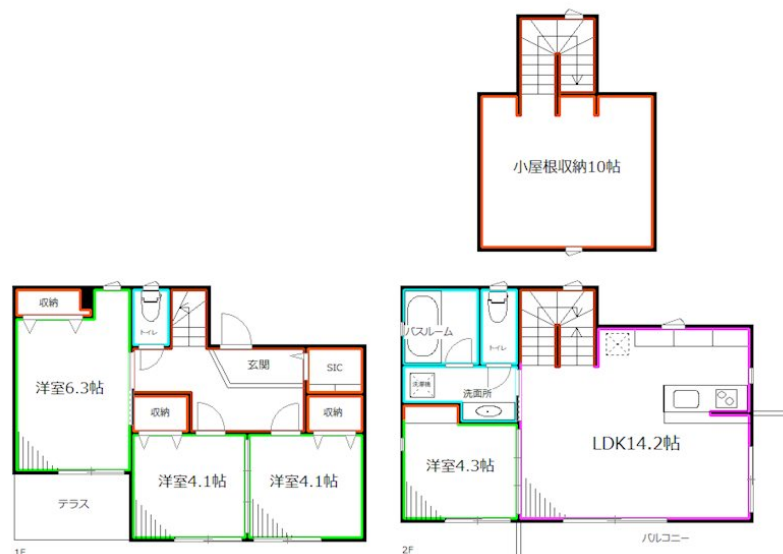
賃料	管理費等
320,000円	0円

1フロア1住戸,1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩10分 西武新宿線 上井草駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4.3畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.81㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円、決済サービス料:月額330円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YO090471

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付