

FOR RENT

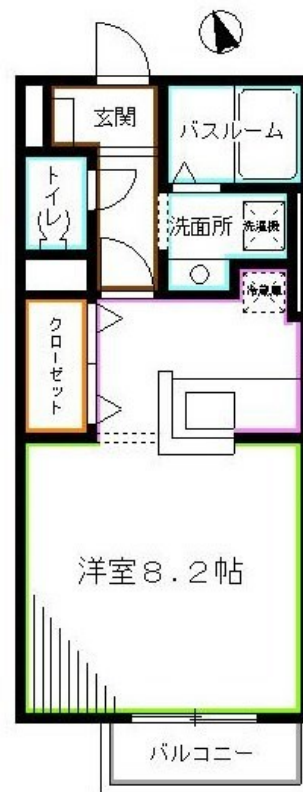
賃料	管理費等
87,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前 5 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.39㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 鍵交換代: 23,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 バイク置場: 3,300円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月16日

No.YO090556

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付