

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

サンルーム,ダブルロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 1丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.52㎡	向き	
築年月	2022年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年12月4日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円 鍵交換代:22,000円 室内抗菌代:17,600円 事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス 保証金2ヶ月償却 1.2回目の更新時5%賃料改定あり、更新料は1回のみ、2回目以降は更新料なし		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の55%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.YO090588

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付