

# FOR RENT

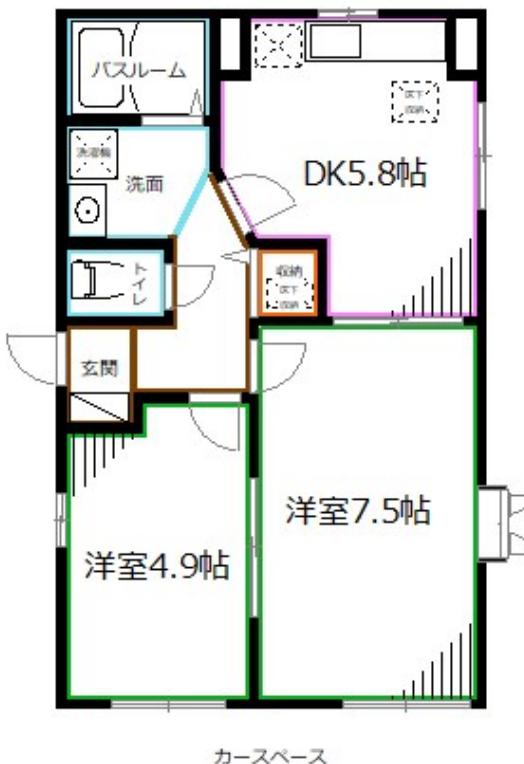
賃料	管理費等
103,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸、2 面採光、3 方角住戸、3 面採光、角住戸、玄関ホール、出窓、振り分け、東南角住戸、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下井草 5 丁目				
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(7.5畠) DK(5.8畠)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	42.2m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2004年5月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トントン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 安心サポート:月額1,100円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談				
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の2%				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月9日

No.YO090641



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 FCビル 5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付