

# FOR RENT

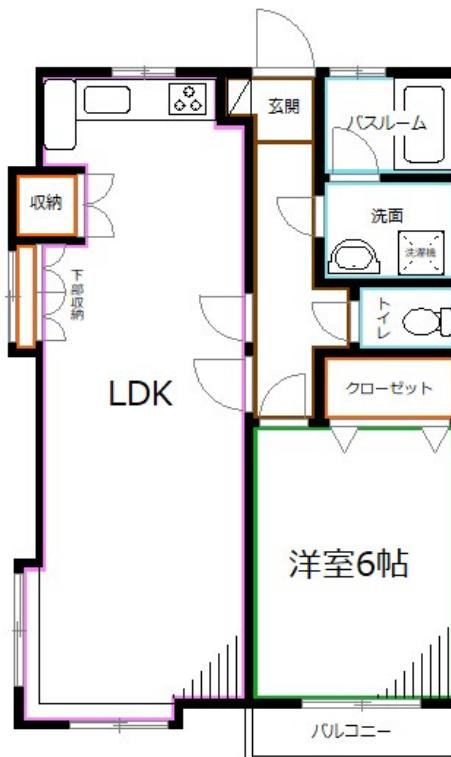
賃料	管理費等
115,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩19分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.12m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時 : 敷金・礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 1年毎 : 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月21日

No.YO090683



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付