

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸, 3 面採光, 角住戸, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.73m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭抗菌代: 19,800円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金: 1年未満は2ヶ月、2年未満は1ヶ月 サポート24: 月額1,430円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月13日

No.YO090828



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL: 03-5347-9655 FAX: 03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付