## FOR RENT

賃料	管理費等	
273,000円	10,000円	

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当 たり良好,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.YO090860

## お問合せ先

不動産コード:6548

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

TEL:03-5347-9655 E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5347-9677

間取り	3LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月			
敷引 / 償却金		保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号						
物件所在地	東京都杉並区上荻 3 丁目					
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分					
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(18.1畳)					
構造•規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階					
専有面積	67.68m²	向き	南			
築年月	2023年2月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定			
駐車場	駐輪場					
設備	2 ロコンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違 約金あり					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談					
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料10,000円/1年					
	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ					
備考						

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様

仲介元付

(一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1135932991140000744388