

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アニスAOBA		
物件所在地	東京都中野区野方 2 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩16分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.77m ²	向き	北西
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,CATV使用料不要,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:1200円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月19日

No.YO091092



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付