

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	39.8m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2005年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場					
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 契約時文書事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 すまさばサービス料: 月額990円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額保証委託料: 800円、口座振替手数料: 月額330円				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月5日

No.YO091120



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL: 03-5347-9655 FAX: 03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付