

# FOR RENT

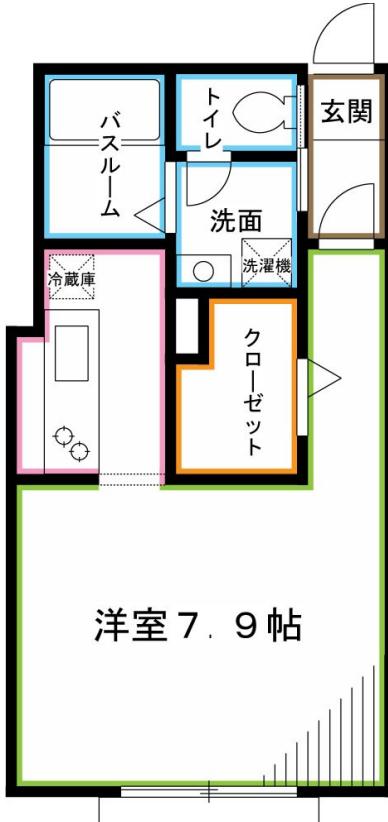
賃料	管理費等
92,000円	0円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
交通	中央線 萩窓駅 徒歩4分 中央線 西荻窓駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 エアコン洗浄代: 11,000円 管理サポート料: 26,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窓駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窓店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月6日

No.YO091124



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 萩窓店

東京都杉並区荻窓5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付