

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	34.14㎡	向き	
築年月	1974年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング代:55,000円 消臭抗菌代:16,500円 契約書類作成料:5,500円 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担◆24時間サポート:月額1,100円◆1年未満の短期解約で総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の短期解約で総賃料の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100% 月額:2,000円 口座振替手数料:月額330円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YO091264

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付