

# FOR RENT

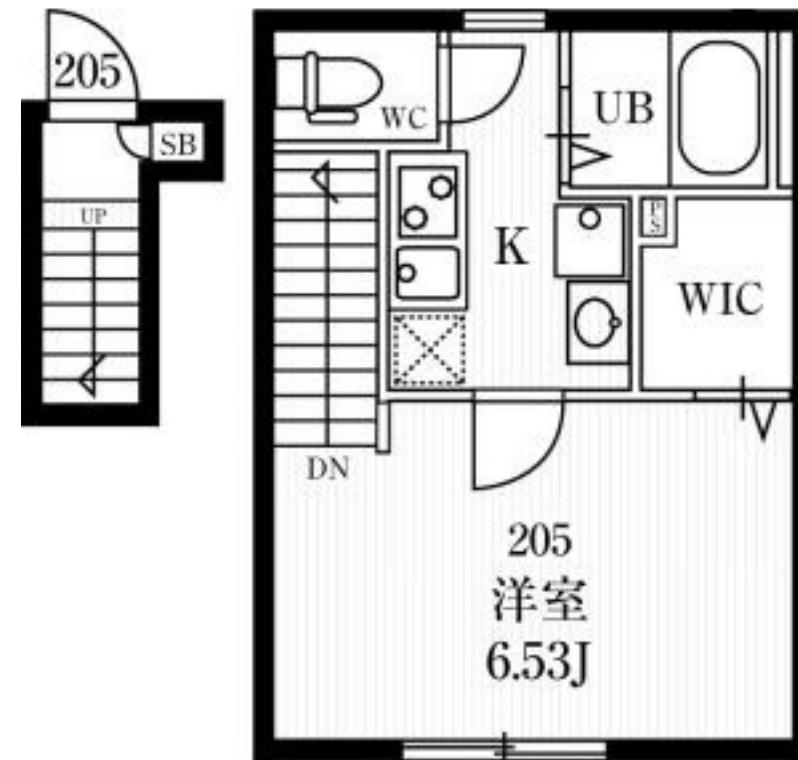
賃料	管理費等
82,000円	6,000円

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 上井草駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.53畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.39m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2019年2月4日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 38,500円 鍵交換代 : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 Meiho Plus : 1,320円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月4日

No.YO091300



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付