

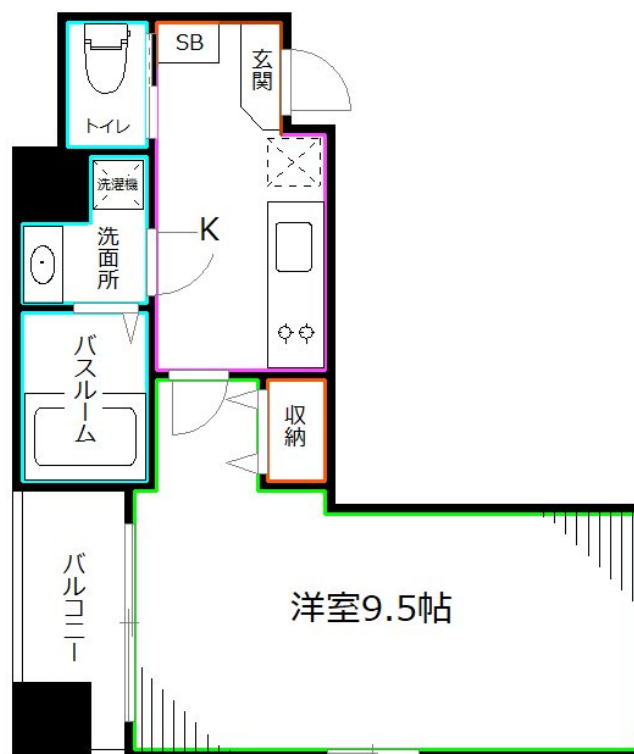
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.44㎡	向き	北西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 2年未満の解約の場合、賃料2ヶ月分の違約金あり ペット飼育時: 犬のみ。敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~。月額: 総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YO091387

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL: 03-5347-9655

FAX: 03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付