

# FOR RENT

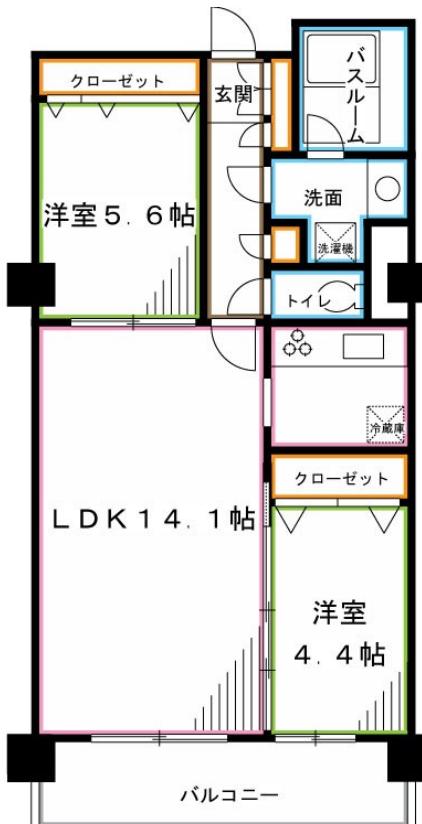
賃料	管理費等
189,000円	11,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目				
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(4.4畳) LDK(17畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階				
専有面積	61.43m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2004年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回: 月額総賃料40% 每月: 月額総賃料1% 更新時: 更新料1%				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月24日

No.YO091393



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付