

FOR RENT

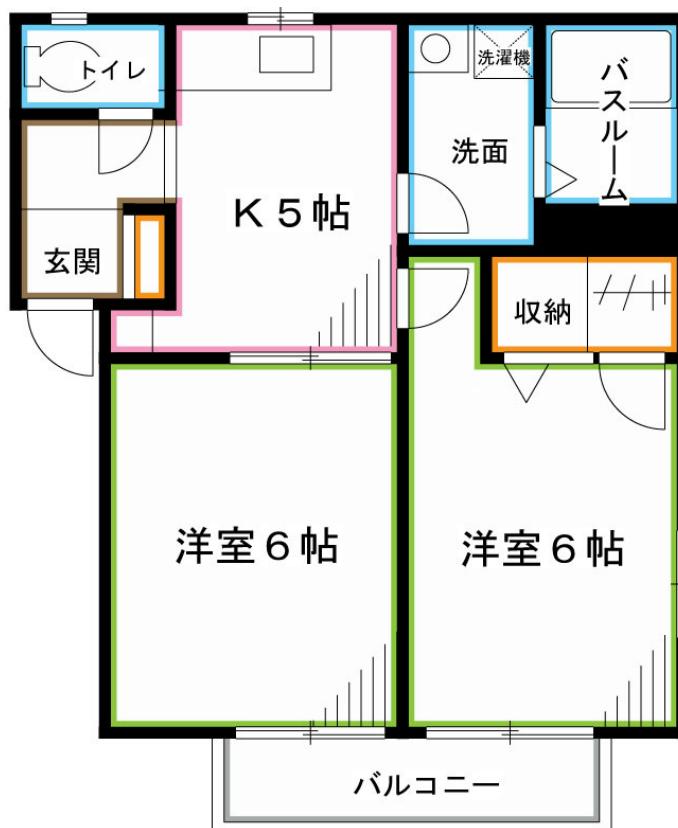
賃料	管理費等
105,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Flat F (フラット エフ)		
物件所在地	東京都杉並区桃井 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩16分 西武新宿線 上井草駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.59m ²	向き	西
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 管理サポート料 : 26,000円 鍵交換代 : 17,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 月々 : 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月11日

No.YO091422



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 FCビル 5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付