

FOR RENT

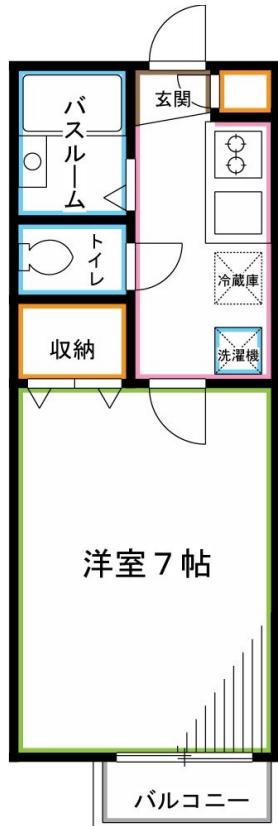
賃料	管理費等
78,000円	3,000円

オートロック、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.11m ²	向き	東
築年月	2001年9月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャッター、		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 Art Club:月額1,320円 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり 再契約料:新賃料の0.5ヶ月分 解約時、敷金0.5ヶ月償却		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月25日

No.YO091432



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付