

FOR RENT

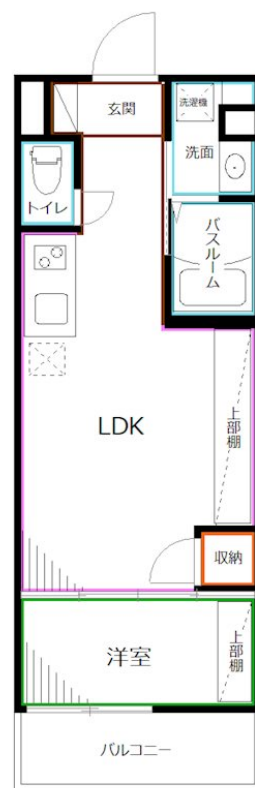
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 158,500円 | 21,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区井草 2 丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.44㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2022年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月11日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育の場合条件変更有 短期解約違約金: 1年未満は総賃料の2ヶ月、2年未満は総賃料の1ヶ月 敷金1ヶ月償却 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円 | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YO091451

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL: 03-5347-9655

FAX: 03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |