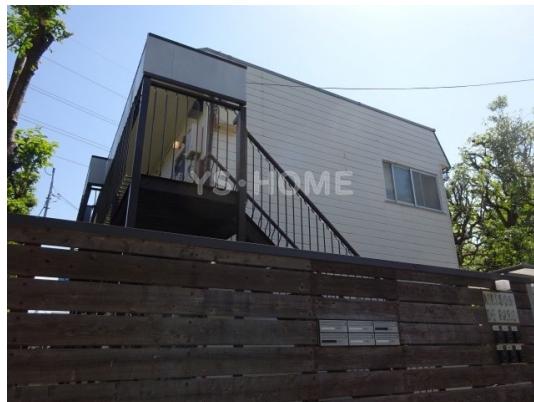


# FOR RENT

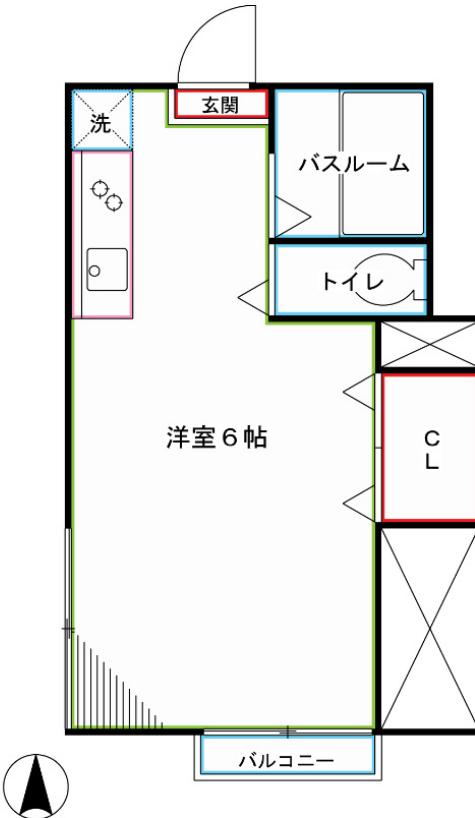
賃料	管理費等
56,000円	2,000円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・バルク		
物件所在地	東京都中野区丸山2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング費用負担有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:1200円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月25日

No.YO091452



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付