

FOR RENT

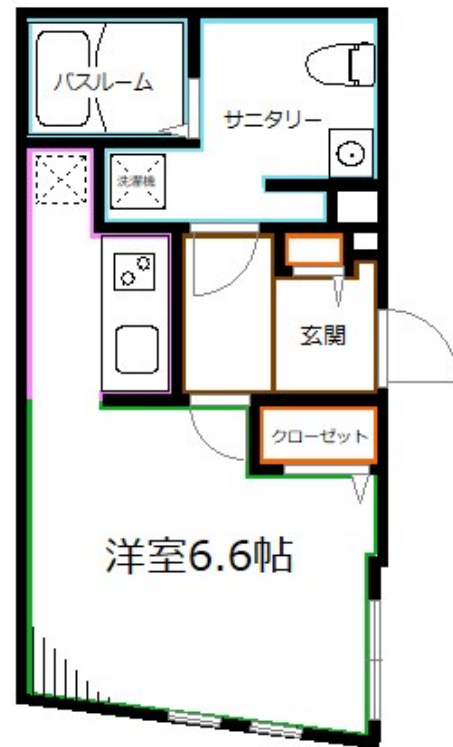
賃料	管理費等
105,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.69㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 Goodプレミアムα: 12,100円 Goodプレミアムα登録料: 2,200円 契約事務手数料: 7,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり 再契約料: 新賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%、月額: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.YO091461

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付