

FOR RENT

賃料	管理費等
86,500円	3,500円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,寝室 1 0 畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2 × 4 工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草 5 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.3㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 定期クリーニング代: 50,000円 鍵セット代: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 24時間サポート: 330円/月 収納代行手数料: 170円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時 22,000円 月額 賃料総額の2.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.YO091512

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail : ogikubo@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付