

# FOR RENT

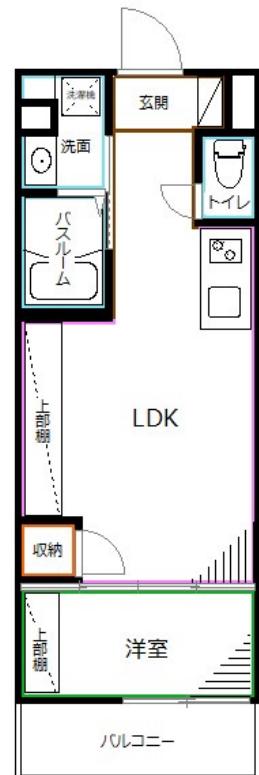
賃料	管理費等
109,000円	15,000円

オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.44m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年2月21日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズクローク		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育の場合共益費3,500円追加 短期違約金あり 敷金1ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人希望 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%~、年毎:10,000円~		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月4日

No.YO091536



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付