

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上高田4丁目団地1号棟		
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9.9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	50.6㎡	向き	東
築年月	1971年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪場代:3,000円 再契約料:新賃料の1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:1,200円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.YO091538

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付