

FOR RENT

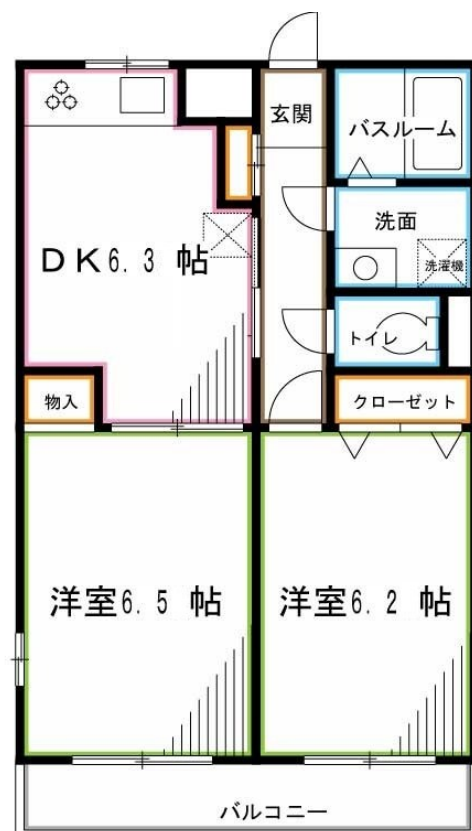
賃料	管理費等
123,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44.8㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月22日

No.YO091601

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付