

FOR RENT

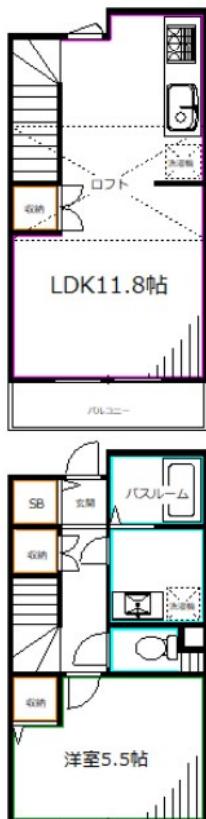
賃料	管理費等
168,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.7m ²	向き	
築年月	2018年10月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 30,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (55,000円) システム利用料: 1,500円/月 1年未満の解約の場合違約金あり 再契約料: 事務手数料 11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 12,000円 月々: 330円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月12日

No.YO091619



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付