

FOR RENT

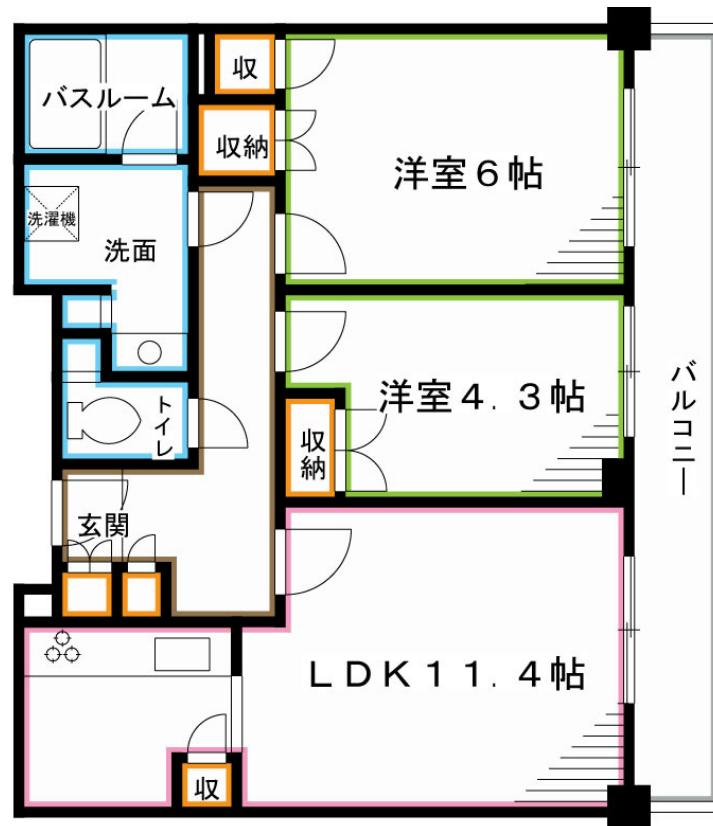
賃料	管理費等
187,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	51.2m ²	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料 : 110円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 繙続保証料 : 10,000円/年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月26日

No.YO091623



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付