

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

2面採光,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(10畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53.06㎡	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.YO091624

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付