

FOR RENT

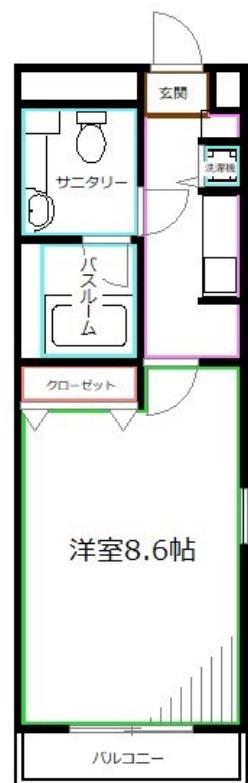
賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮6丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.7m ²	向き	南
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 880円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月々: 800円 口座振替手数料: 440円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年12月25日

No.YO091634



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付