

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング
陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	中央線 萩窓駅 バス10分 宮前一丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.02m ²	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネットホン, エアコン, エアコン3台, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 17,600円 管理サポート料 : 26,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 月々 : 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは萩窓駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム萩窓店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月14日

No.YO091668



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 萩窓店

東京都杉並区萩窓5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付