

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩4分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	41.73㎡	向き	西
築年月	1997年1月	契約期間	定期借家契約5年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 賃貸入居サポート会費:1,210円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:月額保証料60% 月々:総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.YO091682

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付