

賃料	管理費等
149,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.62㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, IH キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭施工費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ライフサポート: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1.25%、年毎: 総賃料の15%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YO091703



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付