

# FOR RENT

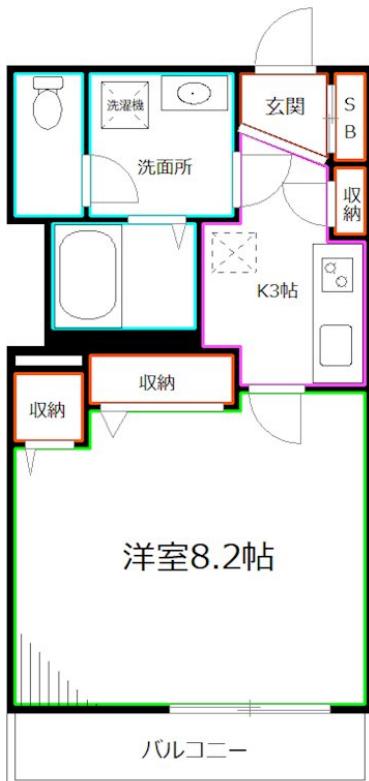
賃料	管理費等
83,000円	3,000円

オートロック、寝室8畳以上、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目				
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	27.4m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2008年8月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月10日

No.YO091797



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp

不動産コード: 6548

物件管理コード: 1135932991140000761058



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。