

FOR RENT

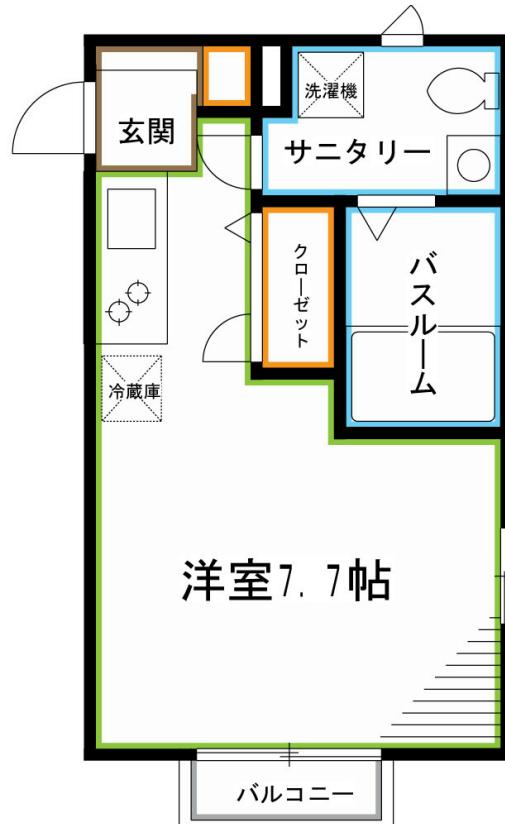
賃料	管理費等
75,000円	0円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 東南角住戸, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wise荻窪 (ワイズ)		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.18m ²	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クッショ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料 : 26,000円 鍵交換代 : 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.8%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月13日

No.YO091826



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5丁目 27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付